

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

с. Берестовка

23 августа 2016 года

Начало торгов: 15 часов 00 минут

Окончание торгов: 15 часов 15 мин.

Организатор аукциона: Администрация МО Берестовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на основании постановления администрации муниципального образования «Берестовский сельсовет» от 06.06.2016г. № 33-П.

Место проведения аукциона: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Берестовка, ул. Новая, д.2, зал Совещаний.

Комиссия по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Берестовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области:

Председатель комиссии – глава МО Берестовский сельсовет – Местюкова Т.Д.

Зам. председателя комиссии – специалист 1 категории администрации Берестовского сельсовета – Муллабаева С.Ф.

Секретарь комиссии – депутат Берестовского сельсовета – Дубинкина Т.А.:

Члены комиссии: Гуляева С.Н. – депутат Берестовского сельсовета;
Салтанов В.А. – депутат Берестовского сельсовета.

На аукционе присутствуют 5 (пять) членов состава комиссии. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии, присутствующими при проведении открытого аукциона, принято решение избрать аукционистом Местюкову Т.Д.
Голосовали: «за»- 5. Против-0. Воздержались 0.

В торгах приняли участие:

Участник №1 ООО «Судьбодаровское», генеральный директор
ООО «Судьбодаровское» Сдержиков Константин Николаевич 03.01.1976 г.р.,

Паспорт: 53 06 № 484557, выдан 16.12.2006 г. Отделом внутренних дел Переволоцкого района Оренбургской области, код подразделения 562-030 зарегистрирован по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, п. Среднеуранский, ул. Нагорная, 17.

Участник №2 ИП Слесаренко Федор Викторович, глава КФХ, 04.10.1970 г.р., зарегистрирован по адресу: 461200, Оренбургская область, Новосергиевский район, п. Новосергиевка, ул. Пушкина, д.25, паспорт 53 15 № 565813, выдан Отделом УФМС

Аукционист объявил об условиях проведения аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности МО Берестовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области:

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ТОРГОВ

Лот № 1. Земельный участок площадью 3 919 000 кв.м., расположенный по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, Берестовский сельсовет, земельный участок расположен в северо - восточной части кадастрового квартала 56:19:1908001
Регистрационный номер предмета торгов – 1.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка – сельскохозяйственное использование.

Кадастровый номер- 56:19:1908001:60

Срок действия договора аренды – 6 лет.

Публичные сервитуты – нет,ограничения – отсутствуют

Начальный размер годовой арендной платы – 125 382(сто двадцать пять тысяч триста восемьдесят два)рубля 53 копейки.

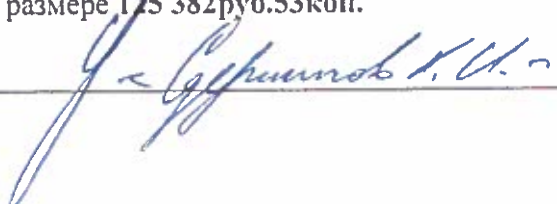
Шаг аукциона составляет 3 процента от начального размера годовой арендной платы - 3761(три тысячи семьсот шестьдесят один) рубль 48 копеек и остается единым в течение всего аукциона.

Задаток за участие в аукционе – 25 076(двадцать пять тысяч семьдесят шесть) рублей 51 копейка

Участник № 1 поднял карточку и первым заявил начальную цену -125 382руб.53коп. Всего в ходе аукциона было сделано _____0_____ шагов на повышение цены: - последний шаг был заявлен участником под № 1 заявленная цена составила 125 382(сто двадцать пять тысяч триста восемьдесят два)рубля 53 копейки.

Аукционист повторил цену, заявленную участником №1 три раза. После третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену аукциона. Аукцион завершен.
Победителем торгов признан участник № 1 предложивший наибольшую сумму ежегодной арендной платы в размере 125 382руб.53коп.

Подпись победителя торгов _____



Лот № 2. Земельный участок площадью 3 929 000 кв.м., расположенный по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, Берестовский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:19:1908001

Регистрационный номер предмета торгов – 2.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка – сельскохозяйственное использование.

Кадастровый номер- 56:19:1908001:61

Срок действия договора аренды – 6 года.

Публичные сервитуты – нет.

ограничения – отсутствуют

Начальный размер годовой арендной платы – 125702 (сто двадцать пять тысяч семьсот два) рубля 46 копеек.

Шаг аукциона составляет 3 процента от начального размера годовой арендной платы – 3771(три тысячи семьсот семьдесят один)рубель 07 копеек и остается единым в течение всего аукциона.

Задаток за участие в аукционе – 25140 (двадцать пять тысяч сто сорок) рублей 49 копеек

рублей 51 копейка

Участник № 1 поднял карточку и первым заявил начальную цену – 125702 (сто двадцать пять тысяч семьсот два) рубля 46 копеек.

Всего в ходе аукциона было сделано _____ 0 _____ шагов на повышение цены:
- последний шаг был заявлен участником под № 1 заявленная цена составила – 125702 (сто двадцать пять тысяч семьсот два) рубля 46 копеек.

Аукционист повторил цену, заявленную участником №1 три раза. После третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену аукциона. Аукцион завершен.

Победителем торгов признан участник № 1 предложивший наибольшую сумму ежегодной арендной платы в размере – 125702 (сто двадцать пять тысяч семьсот два) рубля 46 копеек.

Подпись победителя торгов _____



Лот № 3. Земельный участок площадью 278 000 кв.м., расположенный по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, Берестовский сельсовет, земельный участок расположен в северо - восточной части кадастрового квартала 56:19:1908001 Регистрационный номер предмета торгов – 3.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка – сельскохозяйственное использование.

Кадастровый номер- 56:19:1908001:62

Срок действия договора аренды – 6 лет.

Публичные сервитуты – нет.

ограничения – отсутствуют

Начальный размер годовой арендной платы – 8894 (восемь тысяч восемьсот девяносто четыре) рубля 19 копеек.

Шаг аукциона составляет 3 процента от начального размера годовой арендной платы - 266(двести шестьдесят шесть)рублей 83 копейки и остается единым в течение всего аукциона.

Задаток за участие в аукционе – 1778 (одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рублей 84 копейки

рублей 51 копейка

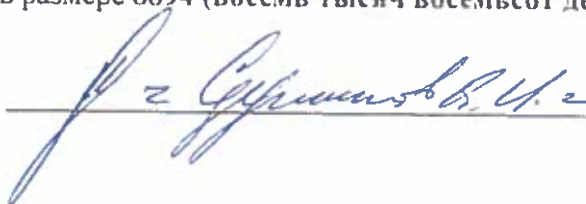
Участник № 1 поднял карточку и первым заявил начальную цену -8894 (восемь тысяч восемьсот девяносто четыре) рубля 19 копеек.

Всего в ходе аукциона был сделано _____0_____ шагов на повышение цены:
- последний шаг был заявлен участником под №_1_ заявленная цена составила 8894 (восемь тысяч восемьсот девяносто четыре) рубля 19 копеек.

Аукционист повторил цену, заявленную участником №1 три раза. После третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену аукциона. Аукцион завершен.

Победителем торгов признан участник № 1 предложивший наибольшую сумму ежегодной арендной платы в размере 8894 (восемь тысяч восемьсот девяносто четыре) рубля 19 копеек.

Подпись победителя торгов _____



Лот № 4. Земельный участок площадью 1 856 000 кв.м., расположенный по адресу: Оренбургская область. Новосергисевский район. Берестовский сельсовет. земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:19:1908001
Регистрационный номер предмета торгов – 4.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка – сельскохозяйственное использование.

Кадастровый номер- 56:19:1908001:63

Срок действия договора аренды – 6 лет.

Публичные сервитуты – нет.

ограничения – отсутствуют

Начальный размер годовой арендной платы – 59 379 (пятьдесят девять тысяч триста семьдесят девять) рублей 94 копейки.

Шаг аукциона составляет 3 процента от начального размера годовой арендной платы-1781(одна тысяча семьсот восемьдесят один)рубли 40 копеек и остается единым в течение всего аукциона.

Задаток за участие в аукционе –11875(одиннадцать тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 99 копеек.

рублей 51 копейка

Участник № 1 поднял карточку и первым заявил начальную цену -59 379 (пятьдесят девять тысяч триста семьдесят девять) рублей 94 копейки.


Всего в ходе аукциона был сделано _____ 0 _____ шагов на повышение цены:

- последний шаг был заявлен участником под № 1 заявленная цена составила 59 379 (пятьдесят девять тысяч триста семьдесят девять) рублей 94 копейки.

Аукционист повторил цену, заявленную участником №1 три раза. После третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену аукциона. Аукцион завершен.

Победителем торгов признан участник № 1 предложивший наибольшую сумму ежегодной арендной платы в 59 379 (пятьдесят девять тысяч триста семьдесят девять) рублей 94 копейки.

Подпись победителя торгов _____



Лот № 5. Земельный участок площадью 1 427 000 кв.м., расположенный по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, Берестовский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:19:1904001

Регистрационный номер предмета торгов – 5.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка – сельскохозяйственное использование.

Кадастровый номер- 56:19:1904001:3

Срок действия договора аренды – 6 лет.

Публичные сервитуты – нет.

ограничения – отсутствуют

Начальный размер годовой арендной платы – 45 654 (сорок пять тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля 72 копейки.

Шаг аукциона составляет 3 процента от начального размера годовой арендной платы- 1369(одна тысяча триста шестьдесят девять)рублей 64 копейки и остается единым в течение всего аукциона.

Задаток за участие в аукционе – 9130 (девять тысяч сто тридцать) рублей 94 копейки.

рублей 51 копейка

Участник № 1 поднял карточку и первым заявил начальную цену -45 654 (сорок пять тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля 72 копейки.

Всего в ходе аукциона было сделано _____ 0 _____ шагов на повышение цены:

- последний шаг был заявлен участником под №_1_ заявленная цена составила 45 654 (сорок пять тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля 72 копейки.

Аукционист повторил цену, заявленную участником №1 три раза. После третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену аукциона. Аукцион завершен.

Победителем торгов признан участник № 1 предложивший наибольшую сумму ежегодной арендной платы в 45 654 (сорок пять тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля 72 копейки.

Подпись победителя торгов _____

Лот № 6. Земельный участок площадью 2 800 000 кв.м., расположенный по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, Берестовский сельсовет, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:19:1908001

Регистрационный номер предмета торгов – 6.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка – сельскохозяйственное использование.

Кадастровый номер- 56:19:0000000:3076

Срок действия договора аренды – 6 лет.

Публичные сервитуты – нет.

ограничения – отсутствуют

Начальный размер годовой арендной платы – 89 581 (восемьдесят девять тысяч пятьсот восемьдесят один) рубль 80 копеек.

Шаг аукциона составляет 3 процента от начального размера годовой арендной платы- 2687(две тысячи шестьсот восемьдесят семь)рублей 45 копеек и остается единым в течение всего аукциона.

Задаток за участие в аукционе – 17 916 (семнадцать тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 36 копеек.

Участник № 1 поднял карточку и первым заявил начальную цену -45 654 (сорок пять тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля 72 копейки.

Всего в ходе аукциона было сделано _____ 0 _____ шагов на повышение цены:

- последний шаг был заявлен участником под №_1_ заявленная цена составила 45 654 (сорок пять тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля 72 копейки.

Аукционист повторил цену, заявленную участником №1 три раза. После третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену аукциона. Аукцион завершен.

Победителем торгов признан участник № 1 предложивший наибольшую сумму ежегодной арендной платы в размере 89 581 (восемьдесят девять тысяч пятьсот восемьдесят один) рубль 80 копеек.


Подпись победителя торгов .

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии и участниками-победителями торгов.

Председатель комиссии

 Т.Д.Местюкова

Заместитель председателя комиссии

 С.Ф.Муллабаева

Секретарь

 Т.А.Дубинкина

Члены комиссии:

 С.Н.Гуляева

 В.А.Салтанов
